



Verslag ALV 2011

Algemene ledenvergadering
15-2-2011

Algemene ledenvergadering wijkvereniging Vogelzang

Datum: 15 februari 2011 in de Zuiderkapel (Boslaan)

Aanwezig: het voltallige bestuur wijkvereniging Vogelzang plus ca. 30 leden, Gerard Kosterman (gemeente, Afdeling Wijkgericht Werken)

1) Opening en Welkom.

Gerrit Bloothoofd (voorzitter) heet iedereen van harte welkom.

2) Notulen vergadering 1 april 2010.

Deze notulen staan op de website van onze vereniging. Het verslag wordt unaniem goedgekeurd.

3) Secretarieel en financieel jaarverslag 2010.

Aan de uitnodiging van de ALV is het jaarverslag reeds toegevoegd zodat iedereen dit thuis heeft kunnen lezen. De voorzitter neemt in vogelvlucht het afgelopen jaar door en stelt vast dat er n.a.v. dit verslag geen op- of aanmerkingen zijn. De voorzitter geeft het woord aan de penningmeester Koos Verhoeff die het financiële jaarverslag toelicht. Het financiële jaarverslag is inmiddels goedgekeurd door de kascommissie. Deze leden bestaan uit de bewoners de heren G. Bolink en F. van Dijk.

De penningmeester heeft een aantal opmerkingen;

*Er zijn drie leden die niet betaald hebben (in dit geval wegens verhuizing).

*Er is een post gereserveerd voor flessen wijn voor nieuwe bewoners die in de wijk komen wonen.

*Het wijkfeest is door een aantal externen gesubsidieerd waardoor het feest nagenoeg niets heeft gekost. De subsidies kwamen van de aannemers die de wijk hebben gerenoveerd en de gemeentelijke afdeling "Wijkgericht Werken" waarvoor we de aannemers en Gerard Kosterman van de gemeente zeer bedanken. Bovendien heeft een betrokken buurtbewoner de overige niet-gesubsidieerde kosten voor zijn rekening genomen (waarvoor ook onze hartelijke dank).

De heer G. Bolink geeft het bestuur en leden het advies (met instemming van de aanwezigen) de penningmeester decharge te verlenen en complimenteert de

penningmeester met zijn financiële jaarverslag. Beide leden van de kascommissie zijn bereid om deze taak ook volgend jaar uit te voeren.

4) Bestuurssamenstelling.

De voorzitter vraagt de leden wederom een mandaat voor het komende jaar en de leden stemmen hiermee in. De voorzitter geeft aan dat het bestuur goed functioneert en dat de samenwerking prima is.

5) Wijkrenovatie.

De wijkrenovatie is snel en in goede samenwerking met de gemeente en aannemers tot stand gekomen. Wel zijn er nog steeds aandachtspunten die nog uitgevoerd moeten worden nl;

- Het plaatsen van de bomen. Her en der staan in de wijk kruizen op de trottoirs, dat zijn de plekken waar de bomen geplaatst gaan worden. Begin maart zullen de bomen geplaatst worden. Het soort boom is nog onbekend. Iemand uit de zaal meldt dat bij Kruislaan 18 een kruis is gesignaleerd terwijl door bewoners uitdrukkelijk verzocht is daar geen boom te plaatsen.
- Binnen twee weken zullen ook de tegels die los liggen in de wijk door de aannemer goed gelegd worden.
- Tevens vinden er herstelwerkzaamheden plaats i.r.t. goot en stoep.
- Bij de Kruislaan zijn er parkeerplaatsen die t.o.v. inritten niet helemaal goed aansluiten.
- Bij de opening van het wijkfeest bij de afronding van de wijkrenovatie is gesproken over het plaatsen van panelen waarop een aantal oude foto's van de wijk afgebeeld zouden worden. De gemeente was toen enthousiast en gaf toen daarvoor een bijdrage te willen leveren. Er zal ook geld gezocht worden bij sponsors. Er zal een plan van aanpak naar de gemeente gestuurd worden. (mededeling vanuit de zaal; de panelen moeten wel 'monkey proof' gemaakt worden en de panelen moeten graffitibestendig zijn).
- De afsluiting van de Spoorlaan is afgesproken met de Gemeente conform het bestek renovatie. Echter midden 2010 moesten er nog rioleringswerkzaamheden plaatsvinden, vandaar dat e.e.a. toen vertrapd is tot september. Daarnaast was de gemeente nog in onderhandeling met TAP/eigenaar voormalige Fortisgebouw hoe hun uitritten gerealiseerd zouden kunnen worden indien deze niet zouden ontsloten kunnen worden naar de Soestdijkseweg. De gemeente heeft toen geopperd om deze aan de achterzijde (via de Spoorlaan) te realiseren. Dat vertrapde een verkeersbesluit tot midden november. Daartegen hebben de eigenaren van TAP en het Fortisgebouw een bezwaar ingediend. Op 15 februari jl. zou daarover een hoorzitting plaatsvinden op het gemeentehuis, echter de gemeente heeft zonder opgaaf van reden deze hoorzitting geannuleerd. Het bestuur heeft de gemeente middels een brief laten weten dat de gemeente een besluit moet nemen. **Op dit moment rijdt er wederom veel sluipverkeer door de wijk en wordt door vele bewoners geconstateerd dat er erg hard in de wijk wordt gereden, terwijl de maximum snelheid hooguit 30km/uur mag zijn.** Een lid uit de zaal vraagt zich af of de Spoorlaan niet gewoon open kan blijven gezien alle werkzaamheden in de buurt. Het bestuur staat op het standpunt dat de Spoorlaan dicht moet conform afspraken. Tevens moeten we ervoor waken dat de wijk niet gebruikt gaat worden voor logistiek transport t.b.v. de bouw van de tunnel.
- Bij de Leijenseweg zijn paaltjes geplaatst om het zicht op de Leijenseweg te verbeteren.

6) Groenstrook.

De voorzitter deelt een notitie uit waarin e.e.a beschreven is m.b.t. de groenstrook. Het beleid van het bestuur is om de groenstrook stapsgewijs te ontwikkelen, met als speerpunten het ‘vergroenen’ van de geluidswal en het hek, klein onderhoud en het opruimen. De voorzitter benadrukt dat het hek niet weg hoeft i.v.m. de weerstand van de bewoners van de Spoorlaan. Een aantal opties wordt besproken hoe we klimop tegen de geluidswal zouden kunnen aanbrengen en wat de kosten bedragen. Bewoners kunnen uit eigen tuin (wat over is) klimop en ander zaken planten tegen de geluidswal/groenstrook. We kunnen een aantal (500 tot 1000) klimopplanten kopen. Kosten bedragen dan ca. € 500,00. In het voorjaar zouden we dan op een zaterdag de klimop kunnen aanbrengen tegen de geluidswal. Daarnaast moet e.e.a gesnoeid worden o.a. de esdoorns die andere planten overwoekeren. De leden ondersteunen dit beleid en geven toestemming om klimopplanten aan te schaffen.

7) Ontwikkeling spoortunnels.

Op dit moment worden in het centrum bomen gekapt en is een aantal huizen gesloopt t.b.v. de spoortunnel bij het station. Er zal geen voorlopige voorziening aangelegd worden voor voetgangers en fietsers die richting station moeten.

Ontwikkeling tunnel Leijenseweg: In de plannen van de gemeente zou aanvankelijk een aantal huizen op de Leijenseweg nr.32, 34 en 36 gesloopt moeten worden i.v.m. de rotonde 2^e Brandenburgerweg /Leijenseweg. Sinds het bijna-ongeluk een paar weken geleden waarbij een busje met schoolkinderen betrokken was is de gemeente van mening dat de tunnel er snel moet komen. Daarvoor is de gemeente in gesprek met het Rijk, Provincie en Prorail. Daarnaast heeft de gemeente naar alle waarschijnlijkheid de mogelijkheid om een stukje grond uit te ruilen met de projectontwikkelaar van het Inventumterrein. Door het realiseren van een verschoven kleinere rotonde (2^e Brandenburgerweg/Leijenseweg) zou de sloop van de drie bovengenoemde huizen voorkomen kunnen worden. Dit heeft de wethouder Ditewig ook besproken met een aantal bestuursleden van Vogelzang. Uit de zaal oppert een lid dat er wellicht een weg kan komen langs het laatste huis (westzijde) van de 2^e Branderburgerweg om zodoende de Anna Franklaan te ontsluiten. Gerard Kosterman (gemeente) neemt deze suggestie mee en geeft dit door aan het projectteam.

8) Buurtpreventie.

Gerard Kosterman is wijkcontactambtenaar van de gemeente en hij geeft enige voorlichting op het gebied van buurtpreventie. Helaas is zijn collega ziek en beschikt hij niet over alle kennis. Er wordt schriftelijke informatie over dit onderwerp uitgereikt. Belangrijk is dat er een coördinator beveiliging komt binnen de wijkvereniging die informatie kan verstrekken en die als meldpunt kan fungeren. Het bestuur heeft Maaico Maarssen gevraagd om deze coördinatie op zich te nemen en is daartoe bereid. Gerard geeft aan dat in de Leijen een veiligheidsproef is gedaan met een ‘ex-beroepsinbreker’ die inmiddels voor de politie werkt. Deze expert heeft een rondje in de Leijen gedaan en de bewoners adviezen gegeven hoe ze hun beveiliging van de woning zouden kunnen verbeteren. Dit onderwerp zal door het bestuur nader uitgewerkt worden.

9) Duurzaamheid.

Onze wijkbewoonster Monique van Eijkelenburg geeft een presentatie van de mogelijkheden op het gebied van energiebesparing. Zij is professioneel dagelijks met dit onderwerp bezig als directeur van een adviesbureau. Zij verwacht dat de komende

jaren de energieprijzen drastisch zullen stijgen en dat het echt loont om in de woningen energiebesparende maatregelen te treffen. Daarmee zal ook het comfort toenemen. Omdat Vogelzang een oude wijk is zal er maatwerk toegepast moeten worden. (Het ene huis is makkelijker te isoleren dan het andere, sommige bewoners hebben reeds iets uitgevoerd en anderen nog niets). Ook geeft Monique de mogelijkheden aan hoe je zelf energie kan opwekken d.m.v. zonnepanelen, zonneboilers etc. Monique geeft aan dat de provincie nog dit jaar een behoorlijke subsidiepot heeft van ca. 1 miljoen euro. De Provincie is vooral geïnteresseerd in de aanpak van oude wijken. Voorgesteld wordt om te peilen binnen de wijk middels een enquête of we deze duurzaamheidslag wijkgericht willen aanpakken. Vanuit een werkgroep zou dan het project begeleid moeten gaan worden. Een aantal bewoners geeft voorbeelden hoe zij met hun huis duurzaam bezig zijn geweest (isolatie, zonnepanelen, zonneboilers etc.). Bewoners hebben een aantal vragen;

- Een bewoner vraagt of de presentatie op de website geplaatst kan worden. De voorzitter zal daarvoor zorgdragen.
- Een bewoner vraagt zich af of indien je dit als een project benadert, de kosten ook lager zullen uitvallen. Volgens Monique kan dat zeker het geval zijn en doet zij een oproep om met elkaar hierin samen te werken.

10) Zomerfeest 2011.

Het bestuur heeft ook als doelstelling eenmaal per jaar een wijkfeest te organiseren. Dit blijkt elk jaar weer een succes te zijn. De huidige feestcommissie houdt er grotendeels mee op en we zijn weer op zoek naar enthousiaste bewoners die willen helpen organiseren.

De organisatie "Gluren bij de burens" (kunst en cultuur) meldt dat in het pand van de Boekverkopersbond gedichten voorgedragen worden in het weekend van 12/13 maart a.s. Daarnaast stelt Gerrit zijn eigen huis beschikbaar voor Gluren bij de Buren. Bij hem zal in het bovengenoemde weekend op zondag "Div-A-Jazz" optreden. Iedereen is van harte welkom!

11) Rondvraag;

- Een bewoner meldt dat de geluidswal richting politieburo te kort is.
- Een bewoonster meldt dat zij de bocht in de Pr. Hendriklaan gevaarlijk vindt.
- Een bewoner vraagt zich af waar het bushokje op de 2^e Brandenburgerweg/Inventumhalte is gebleven? Ook is er bij die bushalte geen straatverlichting meer aanwezig. Gerard Kloosterman zal hier achter aan gaan.

11) Afsluiting. De voorzitter Gerrit Bloothoofd sluit de algemene ledenvergadering, bedankt iedereen voor zijn/haar komst en nodigt iedereen uit voor een glaasje.