



Renovatie wijk Vogelzang zo goed als klaar

door Lilian van Dijk

Het heeft bewoners en ondernemers het nodige geduld en uithoudingsvermogen gekost, maar de Bilthovense wijk Vogelzang is zo goed als gerenoveerd. Op zaterdag 28 augustus zal wethouder Ditewig om 16.00 uur de wijk op feestelijke wijze heropenen. Toch staan de wijk de komende jaren nog veel problemen te wachten.

'De renovatie is nog niet echt klaar,' meldt Gerrit Bloothoof, voorzitter van de wijkvereniging Vogelzang. 'Ze hebben eerst zo snel mogelijk alles op hoofdlijnen afgemaakt. Daarna hebben we samen met de aannemers een lijst van checkpunten opgesteld, die nu afgewerkt wordt. Het meeste is al gedaan, maar er zijn nog wat kleinigheden.' Nog één grote klus moet geklaard worden: 'Aan het begin van de Spoorlaan moet een stuk riool worden gelegd: er moet een aansluiting komen voor de afwatering van de nog te bouwen tunnel onder het spoor. Dat hoorden we pas in juni, daarom kon het niet meer voor de zomervakantie worden gedaan. Nu gebeurt het na de officiële heropening. Als die klus klaar is en het straatprofiel definitief gelegd is, wordt de Spoorlaan aan de kant van de Soestdijkseweg Zuid afgesloten voor autoverkeer.'

Groenstrook

Een groep wijkbewoners heeft zaterdagochtend 12 juni de groenstrook aan de Spoorlaan geschoond. Er kwam een aanhangwagen vol materiaal uit plus de nodige vuilniszakken. Dood hout werd tegen de geluidswal gestapeld. In de groenstrook groeit zelfs een bijzondere orchissoort. De wijkvereniging hoopt, dat de gemeente deze strook van de eigenaar, NS Vastgoed, wil kopen. Die heeft al verklaard er best vanaf te willen. 'Ze vinden het prima als wij het onderhouden, maar ze willen er niet in investeren. Als de gemeente eigenaar

wordt, willen we in samenspraak met de afdeling groenbeheer een onderhoudsplan opstellen en bespreken hoe we het beste invulling aan deze strook kunnen geven. Er zouden bijvoorbeeld ook kleine speeltoestellen kunnen komen.'

Wijkfeest

De heropening begint met een wijkwandeling en de onthulling van borden. Bloothoof: 'We leiden wethouder Ditewig en andere geïnteresseerden de hele wijk door zodat ze kunnen zien wat er allemaal is gebeurd en hoe mooi het is geworden.' Er wordt op dit moment gewerkt aan een wijklied. 'We denken ook aan een wijkschilderij dat die dag ter plekke gemaakt wordt. Iedereen kan naar eigen creatief inzicht een deel van dat schilderij invullen.' Het feest vindt plaats op het enige openbare groen in de wijk: het plein op de kruising van de Prins Hendriklaan en de Kruislaan. Voor de kinderen komt daar een springkussen. Ook is er een wijkborrel, waarbij iedereen gerechten meeneemt, zoals al een jaar of tien traditie is. 'De wijk telt tweehonderd huishoudens en het jaarlijkse wijkfeest trekt jaarlijks gemiddeld honderd personen. Als je dat bereikt, is het mooi', aldus Bloothoof. De feestcommissie heeft behalve alle wijkbewoners, ook aannemers, ontwerpers en gemeentemedewerkers uitgenodigd.

Spoortunnel

Het volgende project voor Vogelzang en omgeving wordt de aanleg van de tunnel bij het station Bilthoven. 'Een groot deel van de daarvoor benodigde grond is eigendom van de NS,' meldt Bloothoof. 'Dat zal weinig problemen geven, verwacht ik.' Wel zullen er panden onteigend moeten worden op het Emmaplein en de Spoorlaan, zoals de bloemist, de horecapanden en de tandartspraktijk. 'Dan worden wel historische panden gesloopt.' Het bestemmingsplan is voor de zomer-

vakantie in de inspraakprocedure gegaan. Bloothoof: 'Er zijn grote bezwaren tegen de bouwhoogte van de nieuwbouw. De gemeente wil tot vijf hoog gaan, dat wil zeggen een nokhoogte van 19 meter. Wij als wijkvereniging willen tot maximaal vier hoog gaan; een nokhoogte van maximaal 15 meter. Er zijn mensen die het nog te hoog vinden, maar wij vinden dat je realistisch moet zijn. Om de tunnel te kunnen financieren is een bepaalde mate van bebouwing nodig.' In september komt het bestemmingsplan aan de orde in de gemeenteraad. 'Dat zal het nodige stof doen opwaaien', verwacht Bloothoof. 'Veel hangt af van de architecten die de nieuwbouw gaan ontwerpen. Er is vastgesteld dat die moet aansluiten bij de huidige architectuur van Vogelzang en het karakter van de wijk. We hopen dat niet alle panden dezelfde hoogte krijgen en dat de nieuwbouw niet het uiterlijk van een massale, aaneengesloten hoge muur krijgt. Op het ontwerpplan is al te zien dat er puntdaken komen, wat het aanzicht speelser maakt.'

Leijenseweg

Als de spoortunnel bij het station klaar is, hoopt de gemeente dat direct zal worden begonnen met de aanleg van een tweede spoortunnel in de Leijenseweg, weet Bloothoof. Door de tunnelbak zal de afslag naar de Anne Franklaan niet meer mogelijk zijn. Er wordt daarvoor een nieuwe weg gepland die vanaf de bouwmarkt langs het spoor over de tunnelbak gaat, dan achter de brandweer en politie om, en door de volkstuinten weer naar de Leijenseweg. Dat houdt in dat er een rotonde aangelegd moet worden, zodat de nieuwe weg in het verlengde van de 2e Brandenburgerweg komt te liggen. Dit plan zou aanzienlijke, voor sommige wijkbewoners negatieve gevolgen hebben. 'Om die weg aan te leggen, zouden de drie dertiger-jarenhuizen aan de



Het Inventumterrein ligt nu braak. Een klein stuk daarvan zou kunnen worden gebruikt voor een omleiding van de 2e Brandenburgerweg

Leijensweg 32, 34 en 36 gesloopt moeten worden. Dat is zeer bedreigend voor de bewoners. Ze slapen er slecht van', heeft Bloothoof gehoord. 'Ook weten ze niet of ze nog moeten investeren in het onderhoud van hun huis.' Verder zouden stukken tuin aan de Spoorlaan onteigend moeten worden. Bloothoof komt met een alternatief voorstel: 'Het Inventumterrein ligt nu braak. Alle bebouwing is afgebroken en afgevoerd. Met een kleine aanpassing zou de 2e

Brandenburgerweg achter de huizen om kunnen worden omgeleid.' Dat betekent wel een aanpassing van het bouwplan: 'Je moet een klein stukje nieuwbouw aan die omleiding opofferen.' Het laatste woord is er zeker nog niet over gesproken: 'In september gaat het College van B en W een klankbordgroep formeren voor het project Leijensewegtunnel. Ik weet niet hoeveel ruimte er is voor creatieve oplossingen, maar ik maak me grote zorgen', aldus Bloothoof.

**Meijers en Zn BV**
Installatiebedrijf
Gas-Water-CV en
Onderhoud
Sanitair installaties
Loodgieterswerk-dakwerk
Groenekan 0346 - 21 12 91

Vink
WITGOED
TELEFOON:
0346-281459
www.vinkwitgoed.nl

DE JONG & GREVEN
makelaardij o/g
**funda**
powered by nvm
Dorpsweg 82 Maartensdijk
T 0346-211813
www.dejong-greven.nl

**De Bep**
WIJNEN en GEDISTILLEERD, Maartensdijk, T 0346-212378

HAIRdesque
Maartensplein 33 0346 - 21 37 11

Express Service
reparatie zonder afspraak

Autobedrijf De Rooij
De Bilt 030-2204836
www.derooijauto.nl

**Parel Promotie**
ontwerp-print-druk
Boordevol creativiteit
vertrouwd en prettig dichtbij
Kon. Wilhelminaweg 461 • Groenekan • T 0346 - 21 12 15



De wijkvereniging hoopt dat de gemeente de door wijkbewoners geschoonde groenstrook van NS Vastgoed wil overnemen

Voor al uw reparaties.
Wij halen en brengen
bij u thuis.

Bikeshop-Loosdrecht
Nootweg 37
1231 CP Loosdrecht
Tel. 035 - 582 70 18

Bikeshop-Maartensdijk
Maartensplein 25
3738 GM Maartensdijk
Tel. 0346 - 21 00 97

www.bikeshop-loosdrecht.nl