



Verlag van de Algemene Ledenvergadering, gehouden op 8 april 2013.

Algemene ledenvergadering van de Wijkvereniging Vogelzang die gehouden werd in het gebouwtje bij de Zuiderkapel aan de Boslaan.

Aanwezig: het bestuur van de wijkvereniging - behoudens Maaico Maarssen - plus 32 leden.

1) Opening en Welkom.

Gerrit Bloothoofd (voorzitter) heet iedereen van harte welkom.

2) Notulen algemene ledenvergadering 23 maart 2012.

Deze notulen staan op de website van onze vereniging. Het verslag wordt unaniem goedgekeurd.

3) Secretarieleel jaarverslag 2012.

Het secretarieleel jaarverslag is gepubliceerd in de laatste nieuwsbrief en op de website, zodat iedereen dit thuis heeft kunnen lezen. Verder is het hele jaar door in andere nieuwsbrieven verslag gedaan van de activiteiten van de wijkvereniging en het bestuur. Er bestaat geen behoefte bij de vergadering om alle activiteiten in het afgelopen jaar nog een keer door te nemen, waarna met applaus met de werkzaamheden van het bestuur wordt ingestemd.

4) Het financieleel jaarverslag 2012 en begroting 2013

De penningmeester, Koos Verhoeff, deelt het overzicht van baten en lasten 2012 en de balans uit en licht deze toe.

Het afgelopen jaar is afgesloten met een negatief saldo van €465,25. Dat heeft te maken met de kosten van de algemene ledenvergadering in 2012, waarvoor een dure spreker, werkzaam bij Vestigia, was uitgenodigd. De voorzitter licht hierbij nog toe dat deze uitgave verantwoord werd geacht, omdat deze tevens werd gezien als een investering in een nog door het bestuur op te stellen rapport over de cultuurhistorische waarden van de wijk met het oog op het verkrijgen van een beschermd dorpsgezicht voor (delen van) de wijk.

Ook het straatfeest van 2012 is geheel uit eigen kas betaald. Dit jaar zal hiervoor weer subsidie bij de gemeente worden aangevraagd. Mocht die aanvraag niet worden gehonoreerd dan wil het bestuur een potje bij het wijkfeest neerzetten waarin een donatie voor de kosten kan worden gedaan.

De kascommissie, bestaande uit Gejan Bolink en Frank van Dijk, heeft de stukken gecontroleerd en schriftelijk gerapporteerd dat deze in orde zijn bevonden, waarna de vergadering de penningmeester met applaus dechargeert. Ook voor volgend jaar zijn Gejan en Frank bereid om in de kascommissie plaats te nemen. De vergadering stemt daarmee in.

De begroting voor 2012 ligt - behoudens de kosten van het wijkfeest - in lijn met datgene dat in 2012 is gerealiseerd. De contributie 2013 blijft gehandhaafd op €10,00.

5) Bestuurssamenstelling.

De bestuursleden Maaico Maarssen en John van Zijl zijn aftredend. Maaico Maarssen is herkiesbaar. Hij wordt per acclamatie herkozen voor een nieuwe termijn.

Voor de opengevallen plek van John van Zijl heeft Heleen André de la Porte zich verkiesbaar gesteld. De voorzitter merkt op dat gezocht is naar iemand die als vertegenwoordiger kan worden gezien van het toenemend aantal jonge gezinnen in de wijk. Heleen licht kort toe dat zij bereid is met veel enthousiasme de belangen van onze mooie wijk te gaan behartigen. Zij wordt per acclamatie gekozen als nieuw bestuurslid. De voorzitter spreekt een dankwoord uit aan het adres van John van Zijl voor al datgene dat hij gedurende de afgelopen 3 jaar in het bestuur en eerder in de renovatiecommissie voor de wijkvereniging heeft gedaan en overhandigt hem als dank een doos met twee flessen goede wijn, zoals John die zelf tijdens bestuursvergaderingen te zijnen huize placht te schenken. John spreekt tevens een kort dankwoord uit.

6) Plannen voor 2013.

- a) *Boomspiegels beplanten*: op zaterdag 6 april jl. is een aantal boomspiegels in de wijk beplant met 400 plantjes, hetgeen is bekostigd door de gemeente met een bedrag van €600,-.
- b) *Gierzwaluwkasten*: Rick Wortelboer heeft onlangs een mail gestuurd aan allen die zich als belangstellenden hebben opgegeven voor een gierzwaluw kastjes aan de muur. Hij zal binnenkort een inventarisatieronde door de wijk maken om te zien welke huizen geschikt zijn voor een zwaluwkastje. Daarbij zal ook gekeken worden naar het type kastje dat geplaatst kan worden. De voorzitter zal de mogelijkheden voor subsidie verkennen.
- c) *Stage klas Werkplaats*: een klas van De Werkplaats van de Kees Boeke-school zal op 16 mei a.s. weer een dag stage lopen in de wijk. Zij kunnen dit jaar o.a. een 'niet poepen'-bordje neerzetten bij de brievenbus, een rioolbuis van circa 30 cm doorsnee plaatsen voor de jaarlijkse kerstboom van de gemeente en verdere klusjes doen.
- d) *Zomerfeest*: dit zal naar verwachting op de laatste zaterdag van augustus (31 augustus) plaatsvinden. Het bestuur staat open voor leuke ideeën, naast het stevast gezellige etentje met de wijkbewoners.
- e) *Nationale groenwerkdag november*: die dag zal opnieuw in de Groenstrook gewerkt worden, waar in het najaar altijd wel wat te doen is. Nagegaan zal worden of hiervoor subsidie te verkrijgen is.
- f) *Sint-Maartenkraam*: gelet op het succes van deze kraam het afgelopen jaar zal ook dit jaar op 11 november weer een Sint-Maartenkraam geplaatst worden.
- g) *Wijkkerstboom plaatsen*: aangenomen wordt dat de gemeente ook dit jaar weer een gratis kerstboom beschikbaar zal stellen. De suggestie van John van Deemter om vanuit milieu-overwegingen een permanente kerstboom in de wijk te plaatsen, lijkt op die plek moeilijk te realiseren.

Vanuit de vergadering werden de volgende suggesties gedaan:

- h) *Paaseieren verstoppen in de wijk*: gelet op de verjonging van de wijk. Het bestuur zal zich hierover beraden.
- i) *Plaatsen van bankjes voor ouderen in de wijk*: dat bergt het risico op hangjongeren in zich, wat we niet willen.
- j) *Plaatsen van een servicepunt met poepzakjes voor honden(eigenaren)*: dit is al eens bij de gemeente aangevraagd, maar volgens de gegevens van de gemeente zijn er daarvoor te weinig honden in de wijk. Daarmee lijkt geen rekening te zijn gehouden met hondeneigenaren van buiten de wijk, die hier hun hond komen uitlaten.
- k) *Plaatsen van prullenbakken*: bij - onder meer - de ingang/uitgang van de Groenstrook i.p.v. plastic zakken die een goedwillende wijkbewoner er nu heeft neergehangen. Het probleem is dat als daar de poepzakjes in gedaan worden, deze prullenbakken met een (zeer) grote frequentie geleegd zullen moeten worden. De gemeente zal daartoe niet bereid zijn.
- l) *Maatregelen ter verhoging van de veiligheid in de wijk*: de voorzitter merkt op dat er recent arrestaties zijn verricht en dat het erop lijkt dat de inbraakgolf op zijn retour is. De afgelopen jaren heeft de gemeente contact gezocht met de wijkverenigingen voor het oprichten van een veiligheidsmeldpunt. Dat heeft vanuit de gemeente uiteindelijk nergens toe geleid. Er bestaat wel de mogelijkheid om een ex-inbreker door de wijk te laten gaan om zwakke plekken bij huizen op te sporen. Iedere particulier kan zelf ook een politiekeurmerk aanvragen.

7) Aandachtspunten 2013

- m) *Leyensewegtunnel, gebiedsvisie en rotonde*: de wijkvereniging heeft in 2012 inspraak (gehad) bij de plannen rond de bouw en aanleg. Thans ligt er een gebiedsvisie ter inzage waarover de wijkvereniging zijn standpunt kenbaar zal maken. Uitgangspunten voor de wijkvereniging zijn steeds geweest (1) een zo klein mogelijke rotonde, (2) zo min mogelijk verkeer op de rotonde en (3) een woonbestemming voor het huidige gebied van politie /brandweer.
- n) *Soestdijksewegtunnel*: de aanleg vordert. Fietsers en voetgangers kunnen straks met de rotonde mee. Over de autotunnel komt een fietspad te liggen, die bij het station uitkomt.
- o) *Kapbeleid*: de gemeente heeft sinds oktober 2012 een nieuw kapbeleid, waarbij er voor het kappen van een boom alleen een kapvergunning nodig is als een boom op een bepaalde lijst staat of als die in een gebied staat dat als 'groen gebied' is aangewezen, zoals Bilthoven-noord. Een en ander is het bestuur ontgaan. Het streven is er nu op gericht om de wijk alsnog als 'groen gebied' aangewezen te krijgen in het kader van de evaluatie komend najaar. Opgemerkt wordt dat er folders in de wijk verspreid worden door bedrijven die bomen kunnen kappen.

Vanuit de vergadering wordt nog het volgende punt aangedragen:

- p) *Wim's Dierenspecialzaak*: op dit moment is nog niet duidelijk wat er met dit terrein gaat gebeuren. De pachter (de dierenhandelaar) zou niet meer terugwillen. De eigenaar (Hak) is gebonden aan de voorwaarden van het recht van overpad over het perceel van Spoorlaan 21. Het bestuur volgt het onderwerp.

8) Rondvraag.

Van de kruisingen vanuit de wijk met de Leijenseweg voldoet alleen die bij de Spoorlaan, aangezien een auto daar helemaal op het trottoir kan staan en er dan goed zicht is op het verkeer van de Leijenseweg. De suggestie wordt gedaan om vanaf de Leijenseweg alleen bij de Spoorlaan tweerichtingverkeer te laten bestaan en bij de overige uitgangen (Prins Hendriklaan en Middellaan) éénrichtingverkeer te realiseren, waarbij alleen vanaf de Leijenseweg de wijk ingereeden kan worden. Daarover wordt door de voorzitter opgemerkt dat dit reeds uitgebreid aan de orde is geweest bij de renovatie van de wijk en dat de bewoners hier destijds faliekant op tegen waren. De praktijk leert nu dat het in feite wel zo loopt. Daarvoor zijn geen verkeersbesluiten nodig.

9) De lezing van Pim den Besten, projectteam ODG Bilthoven van Heijmans Infra.

Heijmans is een familiebedrijf dat sinds 1920 bestaat. Uit een mooi presentatiefilmpje uit 2011 blijkt dat zij zich richten op de thema's wonen (de bouw van hele wijken), werken (de bouw van bedrijfspanden) en verbinden (aanleggen van wegen en sporen). Bilthoven wordt door Heijmans als één van hun mooie projecten beschouwd. Er worden 2 onderdoorgangen bij het station gerealiseerd. Dat is ook wel nodig. Oude foto's uit 1913 laten zien dat er tot 2012 eigenlijk niets gewijzigd was bij het station, behoudens de intensiteit van het verkeer.

Bij de bouw van de 'langzaam verkeer'-tunnel voor voetgangers en fietsers is veel oog geweest voor de groene omgeving. Er worden voor de wanden schanskorven gebruikt (rotsblokken achter ijzerdraad) en cortenstaal, dat een (roest)bruine kleur heeft. In de ondergrondse fietsstalling komt veel glas dat voor een ruimtelijke uitstraling zorgt. In de trappen naar de perrons worden groenbakken verwerkt waar planten in komen te staan. Er komt vanuit de tunnel geen roltrap naar het perron, wel een lift. Verder komen er liften bij het nog aan te leggen busstation en bij het winkelcentrum. De bouw van deze tunnel zal aanvangen na afronding van de bouw van de 'snel-verkeer'-tunnel in oktober 2013.

De voetgangerstrap vanaf het parkeerterrein blijft. Ook daar zullen geen roltrappen komen. Of er bij het station invalidenparkeerplaatsen komen, zodat van de lift gebruik kan worden gemaakt, is niet duidelijk. Dit is aan de gemeente.

Bij de bouw van de 'snelverkeer'-tunnel, die nog tot juli 2013 duurt, zijn damwanden geslagen, waarnaast nu betonnen wanden gebouwd worden. Hierbij zijn veel Duitse timmerlieden betrokken, die gespecialiseerd zijn in de bouw van bekistingen. Om de tunnel watervrij te maken, wordt gewerkt met waterglasinjectie. Er zijn eerst blauwe slangetjes aangebracht op een diepte lager dan de aan te leggen betonvloer, waarmee waterglas werd geïnjecteerd. Dat waterglas verhardt onder invloed van het grondwater en vormt dan een waterdichte laag tussen de damwanden. Zo ontstaat een waterdichte kuip. Boven het waterglas is de betonvloer gestort. Er hoefde dus maar weinig water weggepompt te worden.

Er vindt bemaling van het grondwater plaats. Het gaat om water dat zich bevindt tussen het waterglas en de onderkant van de kuip, alsmede lekwater.

De betonnen dekken (plafond van de tunnel en vloer van de sporen) zijn in twee weekenden op hun plaats geschoven over stalen schuifplaten die op de damwanden waren bevestigd. Per weekend is 50 uur beschikbaar om zo'n klus te klaren, waarbij de perrons en rails worden afgebroken en nadien weer opgebouwd. De ruimte op het perron tussen beide dekken wordt later nog gedicht.

De vloer onder de betondekken is inmiddels na ontgraving ook gelegd. De tunnel oogt/is redelijk smal, maar is op het diepste punt breder dan bovenaan. De tunnel heeft een redelijk scherpe bocht. Er geldt om die reden straks een maximumsnelheid van 30 km p.u. in de tunnel. Hierdoor zal er ook geen/minder geluidsoverlast zijn.

In de periode van juli tot oktober 2013 worden de wegen rond de tunnel en de rotonde verder aangelegd. Medio oktober 2013 gaat de tunnel open.

Verdere informatie is te vinden op www.bilthovenbouwt.nl, twitter-account @[HeijmansNL](https://twitter.com/HeijmansNL), in bewonersbrieven en bij het informatiecentrum in de boekhandel aan de Julianalaan.

Op 1 juni a.s. vindt de 'dag van de bouw' plaats, waaraan Heijmans deelneemt door openstelling van het project in Bilthoven van 10.00 uur tot 16.00 uur (zie www.dagvande bouw.nl/projecten-locaties/onderdoorgang-bilthoven/).

Voor verdere vragen kunt u ook terecht bij het projectteam van Heijmans in het voormalige restaurant Wijn&Spijs-lokaal.

De voorzitter bedankt de spreker voor zijn heldere bijdrage.

10) Afsluiting.

De voorzitter sluit de algemene ledenvergadering, bedankt iedereen voor zijn/haar komst en inbreng en nodigt iedereen uit voor een drankje.