

## VILLAPARK VOGELZANG



Wijkvereniging Vogelzang  
Opgericht in 2000

## Notulen Algemene Ledenvergadering 2007

Schriftelijk bijeengeroepen op 21-11-2007 waarbij tevens de te behandelen onderwerpen werden vermeld.

Gehouden op 13 december 2007, in de muziekschool te Bilthoven.

### **1. Opening door de voorzitter.**

- Het bestuur is zeer verheugd over de steun van de mensen in de recent opgerichte werkgroepen voor de onderwerpen spoortunnel, wijkrenovatie en bestemmingsplan.
- Gezien de ingrijpende en belangrijke zaken die in de nabije toekomst binnen de wijk spelen is het belangrijk dat er een goede opkomst is.

### **2. Verkeerstunnel Spoor**

Marieke Spijkstra geeft toelichting over de ontwikkelingen rondom de verkeerstunnel onder het spoor. Er bestonden 2 opties voor de toekomstige tunnel, de C1-variant waarbij de tunnel rechtdoor gaat, via de huidige Soesdijkseweg; en de C2-variant waarbij de tunnel via een bocht door de Spoorlaan en de Jan Steenlaan onder het spoor doorgaat. Voor de wijk hadden beide varianten voor- en nadelen. In de afgelopen maanden heeft de wijkvereniging deelgenomen aan de door de gemeente in het leven geroepen klankbordgroep spoortunnel. De klankbordgroep heeft na 3 bijeenkomsten unaniem besloten om te kiezen voor de C2-variant. Voor de wijk was van doorslaggevend belang dat bij de C1-variant een parkeergarage in de Spoorlaan gepland was. Te verwachten was (een mogelijk grote hoeveelheid) sluipverkeer door de wijk. Bij de C2-variant ontstaat er ahw. een afsluiting voor gemotoriseerd verkeer aan de Soesdijkseweg, waardoor er alleen nog bestemmingsverkeer door de wijk zal gaan. De gemeenteraad heeft in november besloten dat de C2-variant verder uitgewerkt zal worden. Ook in die fase zal de klankbordgroep betrokken worden. De start voor de werkzaamheden van de bouw van de tunnel staat gepland voor het 3<sup>e</sup> kwartaal van 2008.

### **3. Bestemmingsplan.**

Op voorstel van het bestuur geeft Art van der Poel uitleg over de ontwikkelingen rondom het bestemmingsplan binnen de wijk. Wijk Vogelzang is vanwege de ligging een gewilde locatie, niet in de laatste plaats voor projektontwikkelaars. Momenteel zijn er in de wijk 3 aanvragen voor perceelsplitsing, hetgeen inhoudt dat er wijkverdichting zal plaatsvinden. Wanneer één of meer van deze vergunningen verleend worden zal daarmee tevens een negatief precedent voor de rest van de wijk geschapen zijn.

Teneinde het karakter van deze wijk te behouden is het daarom van het grootste belang dat de wijk nauw contact verkrijgt met de gemeente om de huidige aanvragen tegen te houden en om het toekomstige bestemmingsplan zo op te stellen dat het huidige karakter van de oudste wijk van Bilthoven gewaarborgd blijft.

Art van der Poel stelt hierbij concreet het volgende voor:

Ten eerste dienen de bezwaarschriften procedures betreffende Spoorlaan 24, 46 en 48 aangevraagd/doorgezet te worden. Art van der Poel refereert ook nog naar de brief 27-5-1999 van de gemeente waarin een besluit van de gemeenteraad wordt toegelicht waarbij het karakter van onze wijk bescherming kan worden geboden door middel van een sterk conserverend bestemmingsplan. De leden zijn unaniem van mening dat het behoud van het karakter gehandhaafd dient te worden.

Ten tweede dient een bezwaarschrift/verzoek ingediend te worden bij B&W en de gemeenteraad teneinde een voorbereidingsbesluit voor een nieuw bestemmingsplan Bilthoven Zuid te nemen aangezien de huidige bestemmingsplannen (Bilthoven Zuid 1981 en Spoorlaan 1960) sterk verouderd zijn. Bovendien zal een samenwerking vanuit de wijk met de gemeente gezocht dienen te worden, aangezien de gemeente nu bezig is met het maken van een nieuw bestemmingsplan. Naar verwachting zal dit medio 2008 concrete vormen gaan aannemen.

De voorzitter stelt vast dat het gehele bestuur deze voorstellen en uitleg totaal ondersteunt. De voorzitter stelt vervolgens aan de vergadering voor dat het bestuur zich zelfstandig en afzonderlijk voor al deze genoemde zaken in gaat zetten.

Verder stelt de voorzitter voor dat het bestuur al de handelingen verricht die nodig zijn om het een en ander juridisch en maatschappelijk glad te laten verlopen.

Vanuit de zaal komt nog de vraag of samenwerking vanuit de gemeente niet informeel kan. De voorzitter antwoordt hierop dat in juridische zaken de wet wordt gevolgd door de gemeente en door de vereniging. Informele contacten zijn natuurlijk ook vanzelfsprekend. De voorzitter verzoekt vervolgens de aanwezigen formeel om hun goedkeuring voor al de voorstellen.

Geen van de aanwezigen stemt tegen de voorstellen.

De voorzitter oordeelt over de uitslag van de stemming als volgt:

Al de voorstellen zijn unaniem/eenstemmig goedgekeurd door de algemene ledenvergadering.

### **4. Wijkrenovatie**

Hoewel er enige vertraging op lijkt te treden staat de wijkrenovatie nog steeds gepland voor 2008. Enkele weken geleden is de werkgroep 'wijkrenovatie' gestart, de werkgroep heeft vertegenwoordigers in elke straat van de wijk! De werkgroep doet een uitdrukkelijk beroep op de bewoners om te reageren op de correspondentie die zij in de nabije weken en maanden zullen krijgen. Het is NU het moment om te ventileren hoe we willen dat de wijk er in de toekomst uit zal zien. De wijkvereniging hoopt dat alle bewoners hun wensen kenbaar maken, zodat zij in de besprekingen met de gemeente kan uitgaan van een breed draagvlak.

Het is nog niet bekend hoeveel inspraak de wijk daadwerkelijk zal hebben in de planvorming van de renovatie. Nog deze maand zal het bestuur en de werkgroep een gesprek hebben hierover bij de gemeente.

## **5. Financieel verslag**

De kascontrolecommissie heeft de stukken van 2006 goedgekeurd.

Hoewel de vereniging niet in financiële nood verkeert stelt het bestuur voor de contributie met 2 Euro te verhogen, om zodoende de kas op 'oorlogssterkte' te brengen voor het geval er in de toekomst expertise van buitenaf moet worden ingehuurd. Ook is het bedrag van de contributie sinds de oprichting in 2000 nog nooit verhoogd. Een van de aanwezige leden stelt voor de contributie te verhogen naar het ronde bedrag van 10 Euro. Met slechts één tegenstem is dit voorstel aangenomen.

In het verleden heeft de wijkvereniging subsidie gehad, deze is door de gemeente wegbezuinigd. De penningmeester zal pogen voor het komende jaar weer subsidie te krijgen.

## **6. Verkiezing nieuwe bestuursleden**

Evenals de afgelopen 2 jaar bestaat er nog steeds een vacature voor een algemeen bestuurslid. Zoals aangekondigd stopt Els Bonten met het secretariaat, wel zal zij algemeen bestuurslid blijven.

Tijdens de vergadering meldt zich niemand voor de functie van algemeen bestuurslid, noch voor het secretariaat.

Marcel Flipse kondigt aan dat 2008 zijn laatste jaar als voorzitter zal zijn.

Het bestuur hoopt dat nieuwe mensen zich zullen melden voor het bestuur, zodat het voortbestaan van de wijkvereniging niet in gevaar komt.

## **7. Rondvraag.**

**\*\*Vraag :** Maakt de vereniging een jaarverslag?

**Antw.:** Nee. Communicatie met de achterban is voldoende dmv. de nieuwsbrieven en de Algemene ledenvergadering.

**\*\*Opmerking :** Het wijkfeest wordt zeer gewaardeerd en mag/moet een jaarlijks gebeuren zijn.

**\*\*Opmerking :** Het ledenaantal zou omhoog moeten. Verzoek aan alle leden om nieuwe wijkbewoners en andere niet-leden te wijzen op het bestaan en het belang van de wijkvereniging.

**\*\*Vraag :** Kan de ledenlijst op de website komen te staan?

**Antw.:** Dat zoeken we uit ivm. met privacy.

## **8. Afsluiting**