

## *Nieuwsbrief*

# Hart VOOR Bilthoven

13 december 2010

### Voor een dorps, groen, autoluw Bilthoven

**Op 28 oktober 2010 heeft de gemeenteraad gesproken. Maakt u zich geen illusies. De meerderheid in de Raad volgde slaafs de voorstellen van het gemeentebestuur, de oppositie bracht wat uiteenlopende bezwaren naar voren, maar kon geen vuist maken. De bestemmingsplannen voor het Stationsgebied en De Kwinkelier zijn aangenomen alsmede het Beeldkwaliteitplan. Het “historisch moment” van Ditewig zal u en ons nog lang heugen.**

Heeft Hart VOOR Bilthoven dan niets bereikt? Gelukkig wel! Het Emmaplein wordt een echt plein door de ondertunneling met een lus, de ‘bypass’. Het zgn. Vinkenplein krijgt wat terrasjes en groenbeplanting. Dat heeft onze doelstelling ‘**autoluw**’ zeker naderbij gebracht. Dat vanwege de bouwplannen grote aantallen soms oude, prachtige bomen moeten sneuvelen, zal velen zeker aan het hart gaan. Er komen t.z.t. vast heel wat confectie-boompjes voor terug, maar ons mooie groene dorp wordt er niet groener op. Hart VOOR Bilthoven zal niet alleen de kwantiteit maar ook de kwaliteit van het **groen** scherp in het oog houden.

Tenslotte ons pleidooi voor een dorps Bilthoven. Gelukkig zijn de huidige plannen beter dan de steenmassa’s die vijf jaar terug zouden verrijzen, maar ook nu nog vrezen wij dat de bouwhoogtes het dorpse karakter sterk zullen aantasten. Kennelijk verstaan wij, de bewoners, iets heel anders onder ‘**dorps**’ dan wethouders en raadsleden. In het Masterplan 2009 wordt uitdrukkelijk gesteld dat de vernieuwing van het centrum “dorps en kleinschalig” moet blijven. In het Beeldkwaliteitplan wordt in het hoofdstuk ‘Bouwhoogtes’ als voorwaarde vermeld dat “eventuele nieuwe bebouwing past in de schaal van de plek”. Vele bewoners vinden dat het centrum opgeknapt moet worden, de ondernemers hebben er belang bij, maar de voorwaarden en uitgangspunten worden met voeten getreden door uw gemeenteraad. Ook bij het nog te verschijnen bestemmingsplan ‘Emmaplein (oost) – Vinkenplein’ zullen wij ons scherp verweren. Het dit voorjaar gevormde College wilde participatie van inwoners bevorderen. Daar dan ook iets mee doen is kennelijk een andere zaak.

Dat wij met onze zorgen niet alleen staan is op 11 november duidelijk geworden, toen aan College en Gemeenteraad **een petitie** is aangeboden door de gezamenlijke bewonersverenigingen van De Bilt en Bilthoven. Twee citaten uit deze petitie:

*We zijn van mening dat de waarde, zowel intrinsiek als economisch, van het wonen in deze gemeente in grote mate wordt bepaald door het groene, dorpse en authentieke karakter.*

*Wij hebben de stellige indruk dat we als bewoners niet voldoende serieus worden genomen, met name wanneer bezwaren worden aangetekend tegen grootschalige bouwplannen en er om alternatieve toekomstbeelden en uitgangspunten wordt gevraagd.*

Slechts op één punt wordt misschien aan onze dringende oproep gehoor gegeven. De geplande **bevoorradersroute** over de Julianalaan en de Koperwieklaan, direct langs de school, met grote vrachtwagens van Albert Heijn en Aldi, hebben wij als onacceptabel van de hand gewezen. Alle fracties in de gemeenteraad waren het hier mee eens. Wij pleiten voor een eerder ontwerp: in- en uitgang aan de Sperwerlaan en de vrachtwagens binnen de Kwinkelier, inpandig, laten keren. Met de instemming van de fracties zou je een amendement van die strekking verwachten, maar zover kwam het niet. Anne de Boer (Groenlinks/PvdA) diende, ondersteund door VVD en D66, een voorstel in, dat inhoudt dat het College gaat onderzoeken welke verkeersoplossing de beste bevoorradersroute biedt. Boterzacht!! Dat onderzoek is er natuurlijk al lang geweest; het College is gezwich voor de belangen van de eigenaar van De Kwinkelier. 'Veiligheid' was een van de twee speerpunten van het College-programma, weet u nog ?

Melding moet nog worden gemaakt van wèl een positieve ontwikkeling in **de relatie tussen gemeentebestuur en burgers**.

Op 24 november j.l. is een aankondiging verstuurd van de voorbereidende werkzaamheden in het Stationsgebied en een uitnodiging voor een informatiebijeenkomst. De brief is verzonden aan bewoners, ondernemers en belanghebbenden in het werkgebied ten noorden van het spoor (Rembrandtlaan, Jan Steenlaan, Soestdijkseweg Noord). In de brief wordt een kort overzicht van de werkzaamheden gegeven, zoals het verleggen van het riool, kabels en leidingen, het onderzoek naar het voorkomen van explosieven, het kappen van bomen, grondsanering en de bereikbaarheid voor de aanwonenden.

In het eerste kwartaal van 2011 zal zo'n brief en uitnodiging aan betrokkenen verzonden worden over de werkzaamheden aan de zuidzijde van het spoor.

De renovatie van het centrum zal dus beginnen. Er is een **planning** gepubliceerd voor de eerste fase. Vanaf 15 december tot de eerste week van januari wordt gewerkt aan het verleggen van het riool op de Jan Steenlaan tussen de Rembrandtlaan en de Soestdijkseweg. In de weken erna gebeurt dat op de Soestdijkseweg Noord zelf ter hoogte van de kruising met de Jan Steenlaan en aan de oostzijde. Dit alles onder voorbehoud van weersomstandigheden.

Voor actuele informatie kunt u terecht op [www.bilthovenbouwt.nl](http://www.bilthovenbouwt.nl)

In september of oktober 2011 zal gestart worden met de bouw van de autotunnel.

**N.B. Het nieuwe e-mailadres van Hart VOOR Bilthoven is:  
hartvoorbilthoven@gmail.com**