



Verlag van de Algemene Ledenvergadering, gehouden op 28 maart 2018

Algemene ledenvergadering van de Wijkvereniging Vogelzang die gehouden werd in het bijgebouw van de Koninklijke Boekverkopersbond aan de Prins Hendriklaan 72.

Aanwezig: het bestuur van de wijkvereniging, plus circa 20 leden.

1) **Opening en welkom**

De voorzitter, Jeffrey Rundberg, heet iedereen van harte welkom. Hij opent de ALV met het thema 'duurzame verbindingen.' Daarmee verwijzend naar het doel en de activiteiten van de wijkvereniging (contacten tussen wijkgenoten bevorderen) en naar de presentatie van BENG! aansluitend aan de ALV.

2) **Verslagen 2017**

Jeffrey Rundberg neemt de activiteiten van (het bestuur van) de wijkvereniging van het afgelopen jaar door:

- Ledenvergadering met aansluitend lezing van politie over het herkennen van verdacht gedrag (22/03)
- Enquête over behoefte en mogelijkheden mee-eetavonden
- Vogels spotten in de wijk, met ontbijt (08/04)
- Groenstrook onderhoud (08/04 + 04/11)
- Paaseieren zoeken (17/04)
- Aanbrengen bebording buurtpreventie (mei)
- Running diner (01/07)
- Wijkfeest (26/08)
- NS/ProRail wissel (oktober)
- Sint Maarten (11/11)
- Wijkkerstboom: optuigen en versieren met aansluitend kerstborrel met oliebollen (16/12)
- 12 koffieochtenden voor ouderen
- 7 nieuwsbrieven

De ALV verleent vervolgens goedkeuring aan het secretarieel jaarverslag 2017 en de (concept-)notulen van de ALV van 22 maart 2017, waarmee deze zijn vastgesteld.

Naar aanleiding van de notulen van de ALV van 2017 licht Heleen de stand van zaken m.b.t. De Prins toe. De gemeente heeft het handhavingsverzoek dat de direct omwonenden hadden

ingediend, afgewezen. Tegen dat besluit zijn zij in beroep gegaan bij de rechter. De rechtbank Midden-Nederland heeft op 29-1-18 geoordeeld dat de gemeente onvoldoende heeft aangetoond dat crisisopvang in De Prins niet leidt tot een toename van overlast. De rechtbank heeft de zaak terug verwezen naar de gemeente.

De gemeente zal nu een nieuw besluit moeten nemen, rekening houdend met de uitspraak van de rechtbank Midden-Nederland.

3) Financieel jaarverslag 2017 en begroting 2018

Jeffrey Rundberg licht het financieel overzicht van baten en lasten 2017 toe. Het afgelopen jaar is afgesloten met een negatief saldo ad 326,55. Oorzaak van de overschrijding is de aanschaf van 5 buurtpreventieborden. Het eigen vermogen van de wijkvereniging bedraagt bijna €3000.

De kascommissie, bestaande uit John van Zijl en Marieke Spijkstra, heeft de stukken gecontroleerd en schriftelijk gerapporteerd dat deze in orde zijn bevonden. De vergadering stemt daarmee in, keurt het financieel jaarverslag goed en dechargeert het bestuur.

De begroting voor 2018 ligt in lijn met datgene dat in 2017 is gerealiseerd. Titia Kortbeek wijst op de relatief hoge kosten van de ING-bankrekening. Als vereniging dienen wij gebruik te maken van een zakelijke rekening. Helaas blijken deze kosten ook bij andere banken vergelijkbaar. De contributie voor 2018 blijft gehandhaafd op €10,00 per huishouden. De ALV stemt hiermee in.

Als gevolg van wijzigingen in de gemeentelijke organisatie is de functie van wijkcontactambtenaar verdwenen. Hiervoor is de nieuwe rol van gebiedsmakelaar in de plaats gekomen. Het bestuur heeft in de afgelopen bestuursvergadering kennis gemaakt met Fleur van der Schalk en Maarten Linssen, de gebiedsmakelaars voor Vogelzang. Zij namen ook een kadootje mee: als actief bewonersnetwerk hebben we 2018 een organisatiebudget ad €1500 ontvangen. Het bestuur staat open voor suggesties over de besteding ervan. Voorgesteld wordt een permanente kerstboom te plaatsen in plaats van de boom die de gemeente (tot nu toe) jaarlijks beschikbaar stelt. Hierover is al vaker gesproken en het bestuur gaat de mogelijkheden onderzoeken.

Marieke Spijkstra is bereid ook in 2018 de kascommissie te vormen en Heleen biedt zich aan als opvolgster van John van Zijl, die na 5 jaar besloten heeft geen zitting meer te nemen in de kascommissie.

4) Bestuurssamenstelling

Heleen André de la Porte is na 5 jaar aftredend. Stacey Vrijhof heeft zich kandidaat gesteld om haar functie van bestuurssecretaris over te nemen. Stacey wordt door de ALV gekozen tot nieuw bestuurslid. De 3-jaarstermijn van Jeffrey Rundberg is voorbij en hij wordt door de ALV herkozen.

Jeffrey Rundberg bedankt Heleen met mooie woorden en een bos bloemen voor haar bestuursperiode.

5) Plannen voor 2018, vragen en ideeën

Alle genoemde activiteiten in 2017 zijn ook weer in de planning voor 2018. Jeffrey licht de komende wijkactiviteiten toe:

- Paaseieren zoeken (2 april 11:00 uur)

- Vogels spotten (7 april 7.30 uur); met Janneke Kimstra (Vogelwacht Utrecht), met ontbijt als besluit
- Groenstrook onderhoud (7 april 11.00 uur); schoonmaken, snoeien, bomen dunnen, nieuwe boomstekken planten met koffie, thee en koek
- Running Diner (30 juni)

Vragen en ideeën:

- Het bestuur roept leden op om mee te denken over het gebruik van social media door de wijkvereniging. We hebben nu een website (<http://www.wijkvogelzang.nl>), waar veel informatie over de wijk te vinden is en die door Gerrit Bloothoofd wordt bijgehouden, en 2 appgroepen (1 voor veiligheid en 1 voor overige onderwerpen). Biedt de ontwikkeling/het gebruik van een buurtapp (bijvoorbeeld nextdoor, mijnbuurtwelzijn of buurtapp), een Facebookpagina, een interactieve website of een ander social medium meerwaarde om wijkcontacten te ondersteunen? Wie heeft hier verstand van en wil hierover meedenken?
- Door de wind en door vandalisme is ook dit jaar kerstversiering gesneuveld. Niet-breekbare ballen zijn meer geschikt voor in de wijkkerstboom dan breekbare.
- Het kapotte paneel met de wijkfoto wordt binnenkort vervangen. In ruil voor een positief verhaal op zijn website heeft de leverancier een nieuw paneel gemaakt.
- Uit kostenoverwegingen (er wordt steeds minder post verstuurd) gaat PostNL een aantal brievenbussen opheffen en worden brievenbussen geplaatst waar veel mensen komen (bijvoorbeeld bij supermarkten). De brievenbus op de hoek Spoorlaan – Soestdijkseweg gaat verdwijnen. De dichtstbijzijnde brievenbus is nu op de hoek van de Soestdijkseweg – Hoflaan. Dit is ruim binnen de wettelijke norm van 1000 meter. Het bestuur gaat desondanks proberen of de huidige brievenbus behouden kan blijven.
- Hondenpoep op de stoep, in tuinen, op het grasveld aan de Kruislaan en op het natuurpad langs de Spoorlaan, is een terugkerende ergernis in de wijk. We kunnen niet meer doen dan hondenbazen erop aanspreken en attenderen in de nieuwsbrief.
- De veiligheid bij het in- en uitrijden van de wijk blijft een aandachtspunt. De Middellaan en de Prins Hendriklaan zijn smal en geparkeerde auto's beperken het zicht. Het bestuur zal nogmaals met de gemeente overleggen over mogelijke oplossingen.

De voorzitter sluit de algemene ledenvergadering en heet Bouke Taverne van harte welkom.

6) BENG!

BENG! staat voor Biltse Energie Neutrale Gemeenschap. De gemeente De Bilt heeft de ambitie in 2030 energieneutraal te zijn. Bouke vertelt over de ontwikkelingen in de gemeente en de grote rol die BENG! hierin speelt. Zo heeft BENG! het initiatief genomen voor de aanleg van het zonnepark Rioolwaterzuivering De Bilt en is het benodigde budget voor het 'postcoderoosproject' Landwinkel De Hooierij in De Bilt d.m.v. crowdfunding bij elkaar gebracht. Ook heeft BENG! onderzoek laten uitvoeren naar de situatie op wijkniveau in de gemeente. De resultaten van dit onderzoek worden volgende week gepubliceerd.

Uit de energielabelatlas (www.energielabelatlas.nl) blijkt dat er, ook voor de woningen in onze wijk, nog veel werk aan de winkel is; zowel energiebesparing (isolatie) als overgang naar duurzame energie (bijvoorbeeld warmtepomp i.p.v. CV-ketel). Om energieneutraal te worden, zullen voor de vrijstaande huizen in Vogelzang collectieve maatregelen, zoals de aanleg van een warmtenet, goedkoper zijn dan individueel verduurzamen.

Bouke noemt de volgende mogelijkheden om de huizen in Vogelzang op kortere termijn te verduurzamen:

- samen zonnepanelen inkopen (volumekorting)

- platte daken van bijv. scholen gebruiken om zonne-energie op te wekken (crowdfunding)
- energiebesparing: leren van ervaringen in de wijk
- warmtefoto's laten maken (bij verschil binnen- en buitentemperatuur >15 graden)
- aandacht voor duurzaamheid bij verbouwing en uitbreiding van de woning (ervaren architect/aannemer)

Er is een korte enquête gemaakt om te inventariseren welke vragen er in de wijk zijn en wie zijn ervaring met verduurzaming van de woning wil delen met wijkgenoten. De enquête zal op korte termijn huis-aan-huis (en digitaal) worden verspreid. Voorgesteld wordt om op basis van de resultaten van deze enquête een of meer huiskamerbijeenkomsten te organiseren rond thema's waar behoefte aan is. Energieambassadeurs van BENG! zullen deze bijeenkomst(en) begeleiden. De ALV stemt in met dit voorstel.

7) Afsluiting

De voorzitter bedankt iedereen voor zijn/haar komst en inbreng en nodigt iedereen uit voor een drankje.