



Verlag van de Algemene Ledenvergadering, gehouden op 14 maart 2016.

Algemene ledenvergadering van de Wijkvereniging Vogelzang die gehouden werd in het gebouwtje bij de Zuiderkapel aan de Boslaan.

Aanwezig: het bestuur van de wijkvereniging, behoudens Maaico Maarsen, plus circa 40 leden.

1) **Opening en Welkom.**

Gerrit Bloothoof (voorzitter) heet iedereen van harte welkom.

2) **Verslagen 2015¹ en plannen voor 2016.**

Gerrit Bloothoof neemt de activiteiten van (het bestuur van) de wijkvereniging van het afgelopen jaar door. Dit zijn de inmiddels vaste activiteiten bestaande uit:

- douw trappen in de wijk, incl. enkele achtertuinen, om vogels te zien en te horen, waaronder een specht bij zijn nest aan de Spoorlaan, met ontbijt na afloop;
- schoonmaken groenstrook;
- paaseieren zoeken (dit keer op tweede Paasdag);
- Werkplaatsklas op maatschappelijke stage, opknappen groenstrook;
- wijkfeest (met subsidie van de gemeente);
- Sint Maartenkraam met een grote opkomst van circa 60-80 kinderen;
- wijkkerstboom, dit jaar met verlichting.

Nieuwe activiteiten in het afgelopen jaar waren:

- running dinner, waaraan circa 35 wijkbewoners deelnamen;
- koffieochtenden voor ouderen, eenmaal per maand.

Verder was er een algemene ledenvergadering met een lezing van BENG!, was er aandacht voor het kapbeleid en werden over het hele jaar 6 nieuwsbrieven verspreid.

De ALV verleent vervolgens goedkeuring aan het secretarieel jaarverslag 2015 en de (concept-)notulen van de ALV van 14 april 2015, waarmee deze zijn vastgesteld.

Alle genoemde activiteiten zijn ook weer in de planning voor 2016. Het running dinner zal dit jaar in juni – voor aanvang van de schoolvakantie – plaatsvinden.

3) **Financieel jaarverslag 2015 en begroting 2016.**

¹ Het secretarieel jaarverslag 2015 en de concept-notulen van de algemene ledenvergadering van 14 april 2015 zijn gepubliceerd op de website van de wijkvereniging.

Het financieel overzicht van baten en lasten 2015 wordt uitgedeeld. De penningmeester, Jeffrey Rundberg, licht deze toe.

Het afgelopen jaar is afgesloten met een positief saldo van €338,74. Er is €250,- subsidie van de gemeente ontvangen voor het wijkfeest.

In 2015 waren 132 huishoudens lid van de wijkvereniging, op dit moment zijn dat er 135. De ontvangen contributie bedroeg in 2015 meer dan verwacht, aangezien sommige leden een extra bedrag bovenop de contributie hebben gedoneerd. De lief- en leedpot viel wat hoger uit, met name vanwege de flessen wijkwijn voor nieuwe bewoners in de wijk.

De kascommissie, bestaande uit John van Zijl en Frank van Dijk, heeft de stukken gecontroleerd en schriftelijk gerapporteerd dat deze in orde zijn bevonden.

De vergadering stemt daarmee in, keurt het financieel jaarverslag goed en dechargeert het bestuur met applaus.

De begroting voor 2016 ligt in lijn met datgene dat in 2015 is gerealiseerd. De contributie voor 2016 blijft gehandhaafd op €10,00 per huishouden. De ALV stemt hiermee in. Jeffrey doet een oproep om de contributie via een automatische incasso op 1 januari over te maken.

Marieke Spijkstra verklaart zich bereid Frank op te volgen in de kascommissie, terwijl John daarvan nog een jaar deel blijft uitmaken.

4) Bestuurssamenstelling.

Gerrit toont een overzicht van de zittingstermijn van de huidige bestuursleden:

De 3-jaarstermijn wordt dit jaar, 2016, voltooid door Maaico Maarsen en Heleen André de la Porte. Zij zijn herkiesbaar. Vorig jaar is een nieuwe 3-jaars termijn aangevangen voor Gerrit zelf, Jeffrey Rundberg (1^e termijn) en Reina Everaars.

Vanavond legt Reina haar functie neer, zoals vorig jaar al aangekondigd. Voor de opengevallen plek heeft Bert Roke zich verkiesbaar gesteld. Op de oproep in de laatste nieuwsbrief voor nieuwe kandidaten zijn verder geen meldingen binnen gekomen. Hij wordt per acclamatie gekozen als nieuw bestuurslid.

Gerrit merkt op dat hij als voorzitter evenmin het resterende deel van zijn termijn zal volmaken en dat het de bedoeling is dat de bestuursleden 'dakpansgewijs' zullen aftreden, dat wil zeggen ieder jaar een bestuurslid. Gerrit doet daarom een oproep aan wijkgenoten om na te denken over een functie in het bestuur.

Gerrit spreekt een dankwoord uit aan Reina's adres en onderstreept dit met een mooi boeket. Reina spreekt tevens een kort dankwoord uit.

5) De Prins

Heleen licht het onderwerp toe. Op haar vraag wie wist dat er in onze wijk in een pand opvang van jongeren plaatsvindt, steekt ongeveer de helft van de aanwezigen de hand op. De opvang van jongeren tot 21 jaar oud met een licht verstandelijke beperking door Lijn5 (en voorgangers) in De Prins vindt ongeveer 40 jaar plaats. Begin februari bleek bij toeval in een gesprek tussen Lijn5 (PH-laan 91) en Wijnand Mebius (Kruislaan 12 en directe buurman van De Prins) dat de doelgroep van begeleiding naar zelfstandig wonen per 1 maart jl. zou wijzigen in 5 behandelplaatsen en 4 crisisplaatsen voor kinderen tot 18 jaar oud, waarbij het in geval van crisis gaat om kortdurende opvang van circa 4 weken.

Daarop heeft het bestuur direct actie ondernomen door met enkele omwonenden in gesprek te gaan met de leiding van De Prins/Lijn5 en wethouder Anne Brommersma. Er hebben drie gesprekken plaatsgevonden op het gemeentehuis.. De wethouder kwam met

het voorstel om een adempauze in te lassen, de plaatsing van crisisjongeren uit te stellen en een externe deskundige onderzoek te laten doen naar het plaatsingsbeleid van Lijn5, de consequenties van het nieuwe beleid voor de omwonenden en de wijk, en de maatregelen die (kunnen) worden genomen om (het risico op) overlast acceptabel te houden.

Vanmiddag is gebleken dat Lijn5 hieraan niet wil meewerken, aangezien de gemeente, waarmee financiële en maatschappelijke contracten zijn afgesloten over de crisisopvang, geen financiële bijdrage wil geven. De direct betrokken omwonenden hebben kenbaar gemaakt dan bij de gemeente een verzoek tot handhaving van het bestemmingsplan (bestuursdwang) te zullen doen, aangezien de nieuwe doelgroep niet onder woonbestemming valt.

Er is een concrete afspraak gemaakt met Lijn5 om op korte termijn een plan van aanpak gereed te hebben over afspraken om grip op de situatie te krijgen. Binnen een aantal weken zullen omwonenden van De Prins worden uitgenodigd een bezoek te brengen aan De Prins. Daarnaast zal de clustermanager van Lijn5 een communicatieplan opstellen en bekend maken wie er gebeld kan worden bij overlast.

Op een vraag uit de zaal licht Wijnand Mebius toe hoe hij nu al 16 jaar met ups en downs probeert de overlast tot een minimum te beperken. In de eerste jaren was de situatie dramatisch en kwam het voor dat er tv's en tafels door het raam de tuin in werden gegooid. Er ontstond door de jaren heen een repeterend patroon van overlast (o.m. bestaande uit geluidsoverlast tot diep in de nacht, het gooien van fruit over de schutting), klachten daarover, meer toezicht, terugkerende rust, afnemend toezicht, toenemende overlast, klachten etc. etc. Wanneer er geluidsoverlast was wachtte hij altijd eerst een kwartier/twintig minuten af of er werd ingegrepen voordat hij aan de bel trok. Diverse keren zijn afspraken gemaakt met de leiding, o.a. over een strengere selectie van jongeren, maar de leiding wisselde soms sneller dan de jongeren die er verbleven. Wijnand onderstreept dat hij ook begrijpt dat het belangrijk is om goede zorg aan deze doelgroep te leveren, maar hij heeft de indruk dat Lijn5 nu met terugwerkende kracht de indruk wil wekken dat er altijd al een problematischer doelgroep heeft gezeten. Frits Rebel vult aan dat er in het pand aardig wat aanpassingen hebben plaatsgevonden, waaronder aanvullende uitbraakbeveiliging.

Heleen licht op een vraag daarover van Bertus Voortman (PH-laan 101) toe dat de kwestie zo kort voor 1 maart bekend is geworden dat er geen mogelijkheid meer was om onder de wijkbewoners een enquête te houden over de ervaren overlast. De achterbuurman van De Prins, John de Weerd (Koppellaan 18), bevestigt het verhaal van Wijnand over de overlast 'voor 100%'. Ook Marcel Flipse bevestigt dat bij het uitlaten van zijn hond 's avonds hem onlangs nog is overvallen dat het een 'pokkenherrie' was.

Heleen bevestigt dat de direct omwonenden – en niet het bestuur van de wijkvereniging – het verzoek tot toepassing van bestuursdwang bij de gemeente zullen indienen.

Op een vraag over de veiligheid voor kinderen uit de wijk die op het pleintje bij De Prins spelen, merkt een van de aanwezigen (Van den Boom), op dat crisisplaatsingen vaak beter begeleid worden dan bij een begeleid wonen-traject en dat er minder verloop onder het personeel is.

Heleen benadrukt nogmaals dat het bestuur in gesprek blijft met Lijn5.

6) Spoorhinder

Reina licht het onderwerp toe. In december 2015 heeft het bestuur besloten tot een schriftelijke enquête. Die is in januari verspreid. Er zijn 48 enquêtes retour gekomen. Negen huishoudens hebben gemeld geen enkele hinder te ervaren. Er werd 31 keer melding gemaakt van geluidhinder, waarvan 10x regelmatig/vaak, en 37 keer van trillinghinder, waarvan 19 regelmatig/vaak. In 29 gevallen was zowel sprake van geluidhinder als van trillinghinder. Dit geldt met name van de nachttreinen. Een deel van de geënquêteerden ervaart een toename van de hinder, waarvan sommigen vanaf 2013 toen de aanleg van de tunnels is gestart. Er zijn 19 schademeldingen die aan de trillinghinder worden toegeschreven. Als oorzaken zijn onder meer gemeld de aanleg van de tunnels en de wissels ter hoogte van Spoorlaan 9/11 en 36. Dat het moeilijk zal zijn om een causaal verband aan te tonen met het spoor is wel duidelijk, maar er bestaat een grote behoefte om met ProRail in gesprek te gaan over de ervaren hinder. Mogelijk zijn er na de aanleg van de tunnels aanvullende maatregelen nodig om de hinder te beperken. Een eerste poging om telefonisch met ProRail over de enquête te praten heeft niet tot resultaat geleid. Er is geen hinderwetgeving op het gebied van trillingen, reden waarom ProRail dus geen trillingmeters plaatst. Doorverbinding naar de afdeling juridische zaken was niet mogelijk, toezending van een schadeformulier wel. Inmiddels is aan de wijkcontactambtenaar – Gerard Kosterman – verzocht om vanuit de gemeente een bijeenkomst met ProRail te beleggen, zoals dat eerder ook is gebeurd na het bijna-ongeluk op de Leyenseweg overgang. De uitkomsten van de enquête staan inmiddels op de website en zullen worden doorgemailed aan hen die de enquête hebben ingevuld. Reina geeft aan bij dit project betrokken te blijven namens de wijkvereniging.

7) Vragen en ideeën vanuit de leden

Titia Brouwer doet een oproep om ouderen mee te nemen naar de maandelijkse koffieochtenden. De data staan op de website vermeld.

8) Activiteiten in maart

Er staan nog twee activiteiten in maart gepland: Gluren bij de Buren, in het weekend van 19/20 maart, waarbij de woningen op de Koppellaan 2 en Spoorlaan 21 open gesteld zijn voor diverse culturele activiteiten. En het zoeken van Paaseieren op 28 maart, tweede Paasdag, waarbij op het pleintje Kruislaan/PH-laan gevonden eieren vanaf 11.00 uur kunnen worden omgeruild voor chocolade eieren.

9) Veiligheid in de wijk

Voor dit onderwerp zijn vanavond verschenen onze wijkagent, Floris Moons, en de aspirant wijkagente, Laura van de Kraats. Floris doet het woord aan de hand van een power point presentatie die op de website zal worden geplaatst. Hij constateert dat er de laatste tijd veel meldingen van (pogingen tot) inbraken zijn, juist ook vanuit onze wijk. Deze vinden met name plaats aan het eind van de middag en begin van de avond. Voor de hele gemeente De Bilt (alle 6 kernen) is er 1 surveillance auto beschikbaar. Bij meldingen waarop acuut moet worden gereageerd, wordt er assistentie verleend vanuit de omliggende gemeenten (Utrecht-noord, Soest, Zeist). Wanneer de surveillance auto met ‘groen licht’ door de wijk rijdt, is dit een teken dat men alert moet zijn. Er wordt ook wel in burger in de wijk gesurveilleerd.

Men kan 112 bellen bij een acute of verdachte situatie, die nog gaande is. In andere gevallen moet 0900-8844 gebeld worden. Indien nodig zal men ook dan snel ter plaatse zijn.

Inbraken vinden vaak plaats door professionele bendes (bv diefstal van alle airbags, autoradio's etc. van specifieke automerken in een wijk) of door gelegenheidsinbrekers (vooral insluipingen of snelle inbraken). Nieuw is de methode van inbreken d.m.v. het cilindertrekken, wat gebeurt met speciale apparatuur. Slechts circa 6% van de inbraken wordt opgelost, dus let zelf ook goed op. Laat tijdens je vakantie door anderen licht aan- en uit doen, gordijnen sluiten en openen en lawaai maken.

Vanuit de zaal wordt gemeld dat er nep-verkopers/adviseurs van Eneco aan de deur zijn geweest en dat jongens 's avonds met een zaklantaarn in de weer zijn geweest met stoelen uit een tuin.

Er zijn diverse acties, zoals Burgernet, Waaks (voor hondenbezitters), een WhatsApp groep voor een wijk, om elkaar op de hoogte te houden of geïnformeerd te blijven. Advisering voor het PKVW (= politiekeurmerk veilig wonen) is tegenwoordig uitbesteed aan geselecteerde sleutelspecialisten.

Kijk ook eens op de websites www.politie.nl/mijnbuurt (project 'misdaad in kaart'), www.politiekeurmerk.nl/bewoners.

Bij wijken met een hoog inbraakpercentage blijkt het instellen van een WhatsApp groep tot een halvering van het aantal inbraken te leiden. Hiervoor kan een clinic gevolgd worden, waarbij men leert verdacht gedrag te herkennen.

Desgevraagd meldt de voorzitter dat het bestuur met het instellen van een WhatsApp groep voor de wijk aan de slag gaat en daarbij aandacht zal besteden aan aspecten van privacy en beheer.

De voorzitter bedankt de beide wijkagenten, die nieuw zijn in onze wijk, zoals dan te doen gebruikelijk, met een fles wijkwijn.

10) Afsluiting.

De voorzitter sluit de algemene ledenvergadering, bedankt iedereen voor zijn/haar komst en inbreng en nodigt iedereen uit voor een drankje.