



# Nieuwsbrief

25 juni 2011

Beste mede-wijkbewoners,

het is weer zomer, de scholen zijn zo ongeveer klaar, en er zijn vakantieplannen. We brengen in deze nieuwsbrief de resultaten van de energie-enquete. En we kondigen alvast het wijkfeest aan dat op zaterdag 27 augustus wordt gehouden. Noteer alvast op de kalender!

## **1. Wijkfeest op 27 augustus**

Natuurlijk komt er weer een traditioneel wijkfeest bij de elfde verjaardag van de wijkvereniging. We houden dat op zaterdag 27 augustus en beginnen om 16.00 uur op het grasveld Kruislaan / Prins Hendriklaan. Er komt een activiteit en om 18.30 schuiven we aan voor de maaltijd, waarvoor we weer hopen op lekkere bijdragen van de deelnemers.

## **2. Plaatsen van historische panelen**

Er is inmiddels financiële dekking gevonden voor de zes historische paneeltjes waarmee de wijk verrijkt zal worden. We proberen om de panelen voor het wijkfeest geplaatst te krijgen, zodat we ze dan kunnen onthullen.

## **3. Afsluiting van de Spoorlaan**

Recent is eindelijk de hoorzitting van de bezwaarschriftencommissie gehouden over de afsluiting van de Spoorlaan, waarbij Zwambag aangaf dat grote trailers de bocht Spoorlaan / Prins Hendriklaan niet kunnen maken. Eerdere computersimulaties van de gemeente hebben aangetoond dat het wel zou moeten kunnen. We blijven het erg treurig vinden dat de al lang afgesproken afsluiting en het voorkomen van honderden auto's sluipverkeer hierdoor vertraging op blijft lopen. De uitspraak van de commissie komt binnen zes weken, en vervolgens moet het College definitief op het bezwaarschrift beslissen.

## **4. Afronding van de renovatie**

Na het planten van bomen en het afmaken van de bestrating bij de boomvoeten zijn er nog diverse kleine werkzaamheden te doen. We hebben nog een lijstje dat we onder de aandacht van de gemeente blijven houden.

Rond de tunnels en het Inventumterrein en de rotonde zitten we op het vinkentouw, maar veel is daarover nu niet te melden.

## 5. Buurtpreventie

Dan willen we er nog op wijzen om in het kader van preventie, gevallen van (pogingen tot) inbraak, overlast of vandalisme ook te melden aan Maaico Maarsen, Spoorlaan 21. We willen graag op de hoogte zijn wat er in de wijk gebeurt, om dat in overleg met de politie en gemeente te bespreken als daar aanleiding toe is.

We willen jullie allemaal een prettige zomer toewensen, met veilige thuiskomst, en we hopen iedereen te ontmoeten op het zomerfeest op 27 augustus.

*Het bestuur van Wijkvereniging Vogelzang*

Gerrit Bloothoofd (voorzitter), John van Zijl (secretaris), Koos Verhoeff (penningmeester), Reina Everaars-Katerberg, Maaico Maarsen

Kijk op onze website [www.wijkvogelzang.nl](http://www.wijkvogelzang.nl) voor het laatste nieuws. En dan nog het verzoek om veranderde emailadressen door te geven aan: [info@wijkvogelzang.nl](mailto:info@wijkvogelzang.nl)



## Resultaten energie-enquête in Wijk Vogelzang Bilthoven

Aan de vorige nieuwsbrief was een enquête toegevoegd over energieverbruik, woningisolatie en interesse in duurzame energieprojecten. In deze nieuwsbrief worden de resultaten op een rijtje gezet. Daarnaast is er van een woning in de wijk een energiehuishouding beschikbaar van de afgelopen jaren waarin mooi zichtbaar is wat diverse maatregelen voor effect hebben.

Een werkgroepje, bestaande uit Monique van Eijkelenburg, Theo Voorveld en Géjan Bolink, zal nu in kaart gaan brengen welke subsidie- en garantiemogelijkheden er bij de Gemeente, Provincie en Overheid zijn voor diverse voorzieningen. Dit zou zowel kunnen bestaan uit geldelijke subsidie, als ook uit advisering en begeleiding. De doelstelling van de werkzaamheden is dat door deze wijkgerichte aanpak een voordeel te behalen is voor de individuele wijkbewoner op het aanbrengen van de energiebesparende voorzieningen.

Ook zou door het verkrijgen van algemene adviezen voor ieder een goed beeld kunnen ontstaan hoe tot verdere besparing van energieverbruik is te komen. Als de subsidiemogelijkheden e.d. in kaart zijn gebracht zal de werkgroep de huishoudens die aan de enquête hebben meegedaan, en die hebben aangegeven een bepaalde voorziening overwegen aan te brengen, benaderen voor verdere uitwerking en beoordelen of bijv. gezamenlijke inkoop voordelen op kan leveren.

*Ook wijkbewoners die de enquête niet hebben ingevuld, maar wel belangstelling hebben of deze alsnog willen invullen kunnen uiteraard hieraan meedoen. Meldt dat bij een lid van de werkgroep of via [info@wijkvogelzang.nl](mailto:info@wijkvogelzang.nl).*



# Resultaten van energie-enquête

25 juni 2011

### Samenvatting

Om een inzicht te krijgen in wensen van bewoners op het gebied van energiegebruik, energieproductie en woningisolatie, is er in het voorjaar van 2011 een enquête gehouden in Wijk Vogelzang. Deze werd door 27 huishoudens ingevuld (ca 15% van het totaal aantal woningen buiten de appartementen). 2/3 van de woningen is 2-onder-1-kap, 1/3 vrijstaand. Er wonen gemiddeld 3 personen in een huis.

Alle woningen hebben verwarming en warmwatervoorziening met een HR ketel op gas. In vier huizen kan een gesloten houtkachel aanvullend gebruikt worden. In zes gevallen is er nog een elektrische boiler, meestal voor de keuken.

Alle woningen hebben grotendeels dubbel glas op de begane grond, en bijna allemaal ook op de eerste verdieping en, indien van toepassing, ook op de tweede verdieping. In sommige huizen is de dubbele beglazing niet overal compleet. Op zolder wordt in de helft van de huizen dubbel glas gemeld.

Het dak is bij 60% van de huizen geïsoleerd. 25% van de huizen heeft muurisolatie (en dan ook meestal het hele huis).

Het elektriciteitsgebruik is gemiddeld **3270 kWh** per jaar. Het gebruik varieert tussen ongeveer 1800 en 4700 kWh per jaar. Per huishouden is de gemiddelde jaarlijkse variatie 330 kWh (zowel hoger als lager).

*Ter vergelijking landelijk: het elektriciteitsverbruik hangt vooral van het aantal personen in een huishouden af. Een huishouden met 3 personen (enquête gemiddelde) gebruikt 4092 kWh. Het gemiddeld landelijk verbruik voor 1 t/m 6 personen is respectievelijk: 2317, 3424, 4092, 4604, 5292, 5430 kWh.*

Er wordt gemiddeld **2945 m<sup>3</sup>** gas gebruikt per jaar, met een fluctuatie tussen 1600 en 4700 m<sup>3</sup>. Per huishouden is de gemiddelde jaarlijkse variatie 300 m<sup>3</sup> (zowel hoger als lager).

*Ter vergelijking landelijk: voor een 2-onder-1-kap huis, gebouwd voor 1965, is het gemiddelde gasverbruik 2900 m<sup>3</sup> per jaar. Voor huizen gebouwd tussen 1966-1975 daalt dat tot 2200 m<sup>3</sup>, en voor nog recentere huizen tot 1400 m<sup>3</sup>. Voor grote vrijstaande huizen (>150 m<sup>2</sup>) zijn de getallen achtereenvolgens 4500, 3500, 1750 m<sup>3</sup>.*

In vijf huizen wordt elektriciteit geproduceerd (ca 100 kWh per m<sup>2</sup> paneel per jaar).

De grootste belangstelling was er voor zonnepanelen (11) en muur- (8) en vloerisolatie (7). Verder zonneboiler (6), warmteterugwinning (6), dakisolatie (5), groen dak (4), dubbel glas (4).

Vergelijkingscijfers zijn te vinden op <http://www.milieucentraal.nl/>

## Voorbeeld van een energiehuishouding

We geven hier een voorbeeld van wat je kunt bereiken rond energie in een oud huis in onze wijk.

**Type huis:** vrijstaande villa, >150 m<sup>2</sup>, gebouwd in 1914, een-steens muren, geheel dubbel glas, geen dak-, muur- en vloerisolatie.

**Startsituatie:** Tweepersoonshuishouden. HR ketel. Elektrische boiler. Jaarverbruik:

Gas 3300 m<sup>3</sup>  
Elektriciteit 5900 kWh hoog gebruik door elektrische boiler

**Andere bewoning en leefstijl:** Driepersoonshuishouden, maximale temperatuur ca 18° C, alleen stoken als je thuis bent, boven niet extra verwarmen. Jaarverbruik dan:

Gas 1450 m<sup>3</sup> verwarming 1300 m<sup>3</sup>, koken 150 m<sup>3</sup>  
Elektriciteit 5900 kWh

**Aanbrengen dakisolatie:** Geen meetbare invloed op gasverbruik, mede omdat boven niet wordt verwarmd. Mogelijk wel hogere temperatuur boven door minder warmteverlies.

**Nieuwe HR ketel, incl. warmwater (elektrische boiler eruit), zonneboiler (2 m<sup>2</sup>) met eenmalig 700 euro subsidie op investering van 2000 euro.** Jaarverbruik dan:

Gas 2320 m<sup>3</sup> verwarming 1300 m<sup>3</sup>, koken 150 m<sup>3</sup>, warm water 870 m<sup>3</sup>  
Zonneboiler -230 m<sup>3</sup> gasbesparing voor warm water;  
dwz in totaal 2090 m<sup>3</sup> van leverancier  
Elektriciteit 3270 kWh door wegvallen elektrische boiler -2630 kWh

**Plaatsen zonnepanelen (15 m<sup>2</sup>), per jaar 250 euro subsidie en 200 euro productie inkomsten; investering 8000 euro.** Jaarverbruik elektriciteit dan:

Elektriciteit 3270 kWh waarvan 550 kWh zelf geproduceerd,  
2720 kWh van leverancier afgenomen  
Productie 1400 kWh waarvan 850 kWh (60%) wordt geleverd aan leverancier,  
de panelen leveren ongeveer wat wordt beloofd:  
100 kWh per m<sup>2</sup> per jaar

**Vergelijking startsituatie met eindsituatie:**

Het gasverbruik daalde van 3300 m<sup>3</sup> tot 1450 m<sup>3</sup> door andere leefstijl, en steeg weer naar 2090 m<sup>3</sup> doordat de warmwatervoorziening van elektrisch op gas (en zonneboiler) overging.

Het elektriciteitsverbruik daalde van 5900 kWh tot 3270 kWh door het wegvallen van de elektrische boiler. En netto tot 2720 kWh door direct gebruik van eigen productie met zonnepanelen. Daarnaast wordt 850 kWh elektriciteit geleverd. De terugverdientijd van de zonnepanelen en zonneboiler is met het huidige prijspeil ongeveer 18 jaar.

**Referentiewaarden** voor dit huis

|               | <i>landelijk</i>    | <i>dit huis nu</i>                        |
|---------------|---------------------|---|
| Gas           | 4500 m <sup>3</sup> | 2090 m <sup>3</sup>                       |
| Elektriciteit | 4092 kWh            | 3270 kWh (-1400 kWh productie = 1870 kWh) |